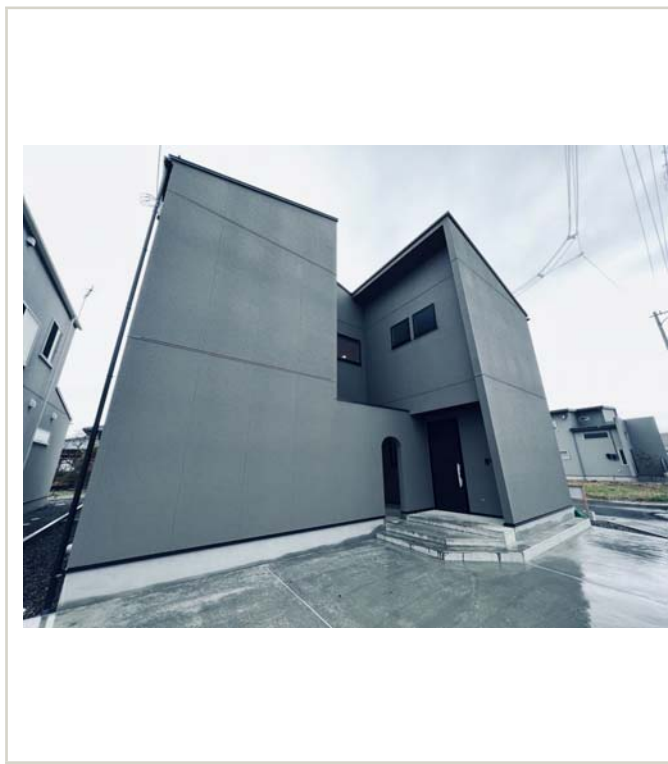
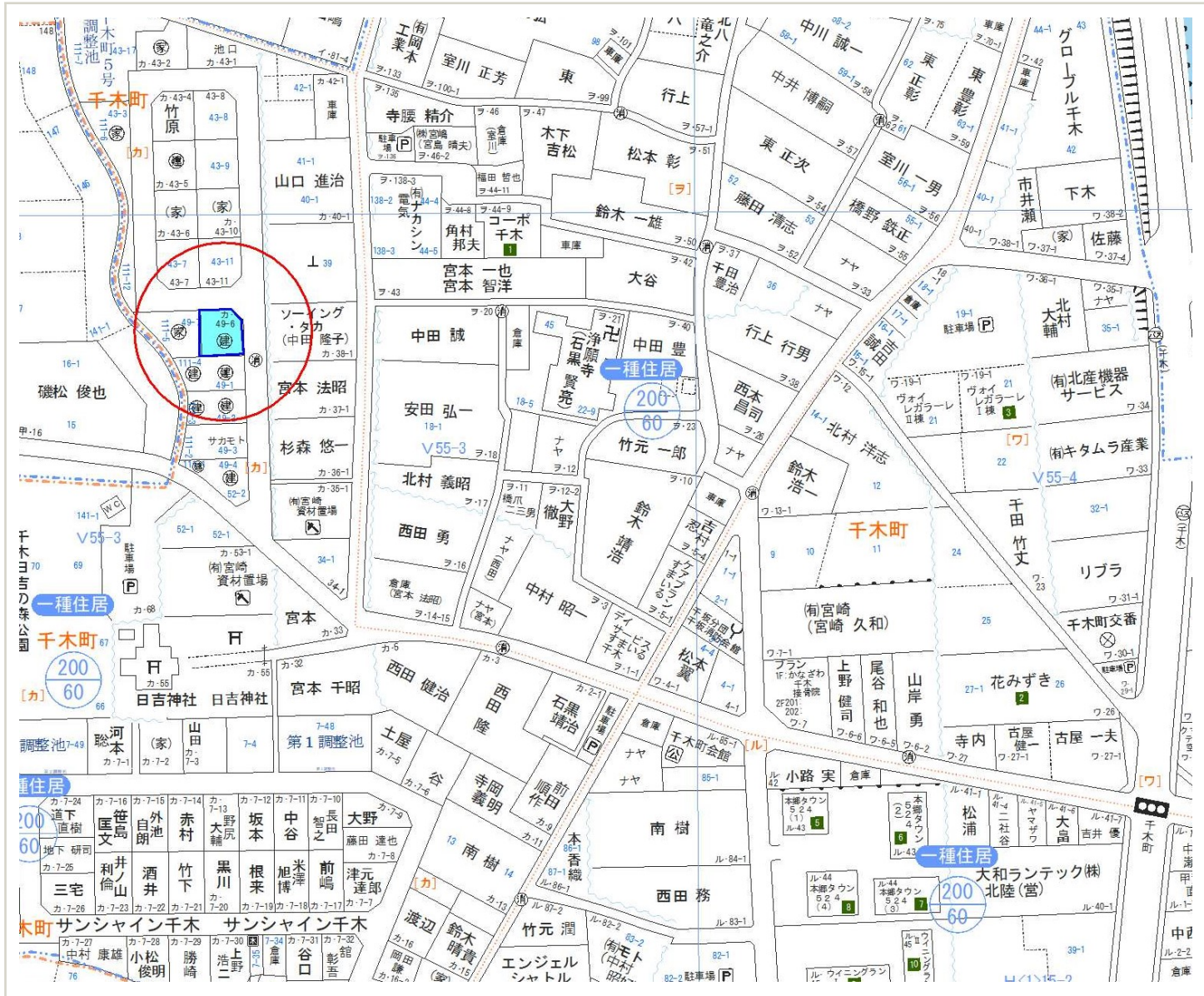


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-946

種別	売戸建	新築	現況	空家	物件状態	公開			
価格	価格	3,790.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市千木町カ 43番地13			小学校	千坂				
				中学校	北鳴				
建物名			都市計画	市街化区域					
所在地備考	B棟		用途地域	第1種低層住居専用					
最寄の交通機関	路線		駅	最寄施設	千木病院	600 m			
	バス停 千木南		徒歩 6分						
土地	面積	公簿	150.00 m <sup>2</sup>	45.38 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等		借地料				
道路	画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	6.40 m	9.95 m	公道	有		m <sup>2</sup>
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	109.83 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	3台			
	建築年月	2022/12	建築確認番号		電気	北電	ガス		
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水	
			地上	2階	地下	階	トイレ	給湯	
	間取り	3LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房		
	間取内訳	1F:LDK19.5 洗面 浴室 WC SC 2F:洋7 洋5.3 洋5.3 WC SR FC							
	引渡日	相談			建物状況調査	報告書	実施日		
特徴	・低炭素住宅、床暖房有			リフォーム					
その他備考	・設計施工:(株)ichika ・ご成約特典として展示家具プレゼント								



取引態様	仲介
報酬	買分かれ